

Numer B/26/058672

Miejscowość Kartuzy

Data 27-07-2026

WARUNKI BUDOWY SIECI**SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA****Oddział w Gdańsku**

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny

Adres (Nr działki): Piechowice, ul. -
gm. Dziemiany , działka numer 140/2, 141**2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:****2.1. Urządzenia WN i SN:**

-

2.2. Stacja transformatorowa:

-

2.3. Urządzenia nn:

Wybudowanie linii kablowej zasilonej z istniejącej stacji T-80096 do granicy przyłączanych działek wg projektu.

2.4. Demontaże:

-

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej**3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:**

- | | | |
|----|---------------------------|---------------|
| a) | Układ sieci | - |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 kV |
| c) | System ochrony od porażeń | - |

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- | | | |
|----|---------------------------------------|-------------------------------------|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - A i czas wyłączenia zwarcia - s |
| d) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | - MVA i czas wyłączenia zwarcia - s |

-

w stacji GPZ GPZ KARSIN

- | | | |
|----|---------------------------|--------------------------|
| e) | System ochrony od porażeń | uziemiać ochronne |
|----|---------------------------|--------------------------|

4. Inne ustalenia:**4.1. Dotyczy projektu budowlanego:**

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych nn-0,4 kV (zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator S.A. standardami technicznymi i Wytocznymi do Projektowania Oddziału w Gdańsku) i uzgodnić je z Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.

4.2. Inne wymagania:

-

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku



Energa
operator

Specjalista
ds. Przyłączeń

Plichta
Plichta Dominik

OPRACOWAŁ

tel.

Kierownik
Dział Przyłączeń Kartuzy

Gackowski
Marek Gackowski

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy



Numer P/26/052825

Miejscowość Kartuzy

Data 27-07-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny

Adres (Nr działki): Piechowice, ul. -

gm. Dziemiany, działka numer 140/2

2. Grupa przyłączeniowa: grupa V

3. Moc przyłączeniowa: 17 kW

4. Miejsce przyłączenia:

GPZ - GPZ KARSIN [G3181]

Linia 15 kV GPZ Karsin - WIELE [G3181-09-083300]

Stacja SN/nn Piechowice Gogolino [80096]

Obwód nn []

Obiekt Stacja SN/nn [SN] Piechowice Gogolino [80096]

5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:

zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;

6. Rodzaj przyłącza: kablowe

7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:

-

7.1.2. Stacja transformatorowa:

-

7.1.3. Urządzenia nn:

Zainstalowanie szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F zlokalizowanej na granicy przyłączanej działki, zasilonej linią kablową realizowaną wg warunków budowy sieci nr B/26/058672 wg projektu.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:

-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:

-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:

-

7.1.7. Demontaże:

-

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:

Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Rozdzielnice główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

tgφ QI: 0.4

tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:



- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w szafce pomiarowej na granicy działki;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) inne:
-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci TN-C
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KARSIN

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:



Energa
operator

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych nn-0,4 kV (zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator S.A. standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania Oddziału w Gdańsku) i uzgodnić je z Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane

Specjalista
ds. Przyłączeń

Dominik Pilchta

OPRACOWAŁ

tel.

Kierownik
Działu Przyłączeń Kartuzy

Marek Gackowski

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

nazwa: Piechowice
Jednostka ewidencyjna - identyfikator: 220602_2
nazwa: Dziemiany
Powiat: kościerski
Województwo: pomorskie

Nazwa układu współrzędnych - prostokątnych płaskich: 2000/6
- wysokości: PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej - ID: 6640.3267.2025
Numer arkusza mapy zasadniczej - 6.213.19.12.4
Mapa aktualna pod względem sytuacji - wysokościami
oraz podziemnego uzbrojenia terenu na dzień 16.10.2025
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych NIE WYKONANO USTALEŃ
mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, OBCIĄŻEŃ SŁUŻEBNOŚCIAMI
zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji GRUNTOWYMI

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych,
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których
brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Wykonawca: Andrzej Miszczak upr. 14848
Kościerzyna, dnia 17.10.2025

USŁUGI GEODEZYJNE „GEO-MAN”
ANDRZEJ MISZCZAK
KOŚCIEŃSKA HUTA 76, 83-400 Kościerzyna
tel. kom. 507 346 722
tel. 591-120-51-01
PRACOWNIA 3 58 686 75 70

Andrzej Miszczak
geodeta uprawniający
zaśw. M.G.P.i.B. 14848

Wykonawca prac geodezyjnych
Data sporządzenia i nr dokumentu zawierającego
wyniki pozytywnej weryfikacji
Numer operatu technicznego w PODGIK
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych
kierownika prac

GEO-MAN
Andrzej Miszczak
24.10.2025
6640.3267.2025_39981
P.2206.2025.3315
Andrzej Miszczak
Nr uprawnień 14848

6486950
5987100

